

TRUST Reno.

／日神パレスステージ横浜吉野町(705号室)／

横浜市南区新川町

SHINKAWACHO

COMING
SOON..

PHOTO

横浜市営地下鉄ブルーライン
「吉野町」駅 徒歩3分

京急本線
「南太田」駅 徒歩8分

2LDK+S

- 専有面積／71.43㎡(21.60坪)
- バルコニー面積／10.85㎡(3.28坪)

PRICE

4,488万円 <税込>

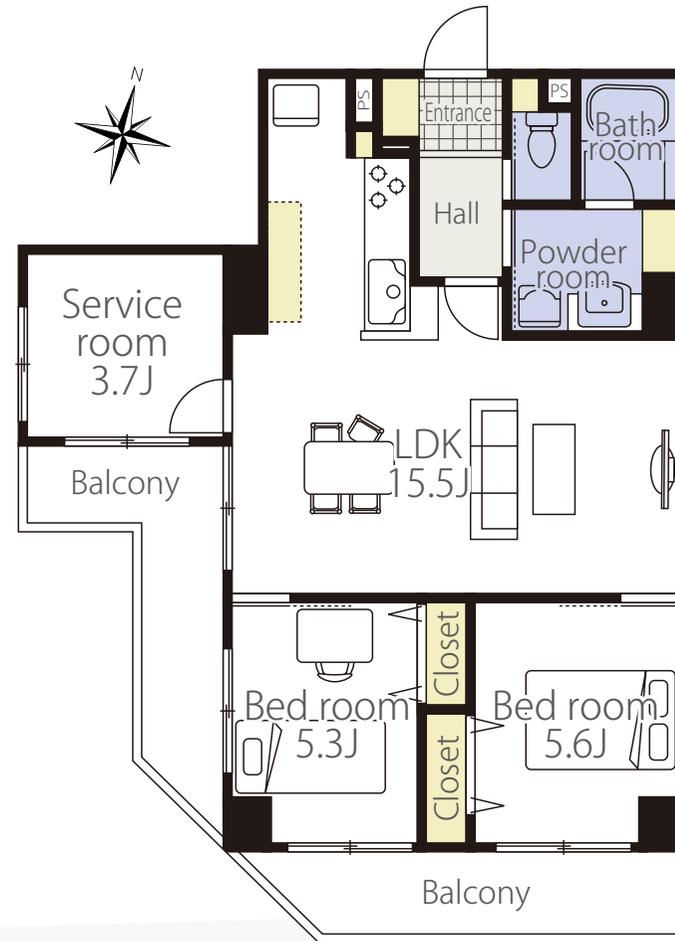
RENOVATION OUTLINE

- 間取り変更
 - 全室クロス 張替
 - フローリング上張り、水回り床 張替
 - ダウンライト、間接照明 新設・増設
 - キッチン、トイレ、洗面 交換
 - カーテンレール、レースカーテン 設置 ...etc
- ※2024年5月完了予定

OVERVIEW

◆所在／横浜市南区新川町五丁目28番地1 ◆交通／横浜市営地下鉄ブルーライン「吉野町」駅徒歩3分または、京急本線「南太田」駅徒歩8分 ◆規模・構造／鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根10階建て7階部分 ◆総戸数／47戸 ◆築年月／1996年4月 ◆現況／空室 ◆引渡／相談(2024年5月中旬以降)
◆土地権利／所有権 ◆都市計画／市街化区域 ◆用途地域／商業地域 ◆管理形態／全部委託 ◆管理方式／日勤 ◆管理会社／日神管財(株) ◆施工会社／多田建設(株) ◆修繕積立金／13,780円/月 ◆管理費／12,200円/月 ◆駐車場／空無20,000円～22,000円/月 ◆駐輪場／無償(ステッカー貼付要) ◆設備／公営水道・下水道・都市ガス ◆備考／※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

／FLOOR PLAN／



SCHOOL GUIDE

- 日枝小学校…約130M ●共進中学校…約150M

FACILITY GUIDE

- ファミリーマート横浜吉野町駅前店…約220M
- いなげや横浜東蒔田店…約300M
- FUJIスーパー横浜南店…約420M
- 阪東橋公園…約490M
- 横浜市立大学附属市民総合医療センター…約630M
- 南区役所…約970M

ACCESS MAP



CAR NAVI

横浜市南区新川町五丁目28番1号

TRUST・WAVE

神奈川県知事免許(1)第30593号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)東日本不動産流通機構会員

TEL. 045-211-4645



株式会社TRUST・WAVE 〒231-0012 横浜市中区相生町1-15 第二東商ビル6F

FAX.045-211-4648 MOBILE.080-4155-1173 MAIL.info@t-wave1173.com www.t-wave1173.com