

TRUST Build House.

／全1棟 新築戸建て／ 綾瀬市寺尾台2丁目

TERAODAI

相鉄本線

「かしわ台」駅徒歩10分

デザイン
Build House

省エネ性能
ZEH水準

全3区画の新規分譲地
限定1棟

駐車スペース2台
(車種による)

COMING
SOON...

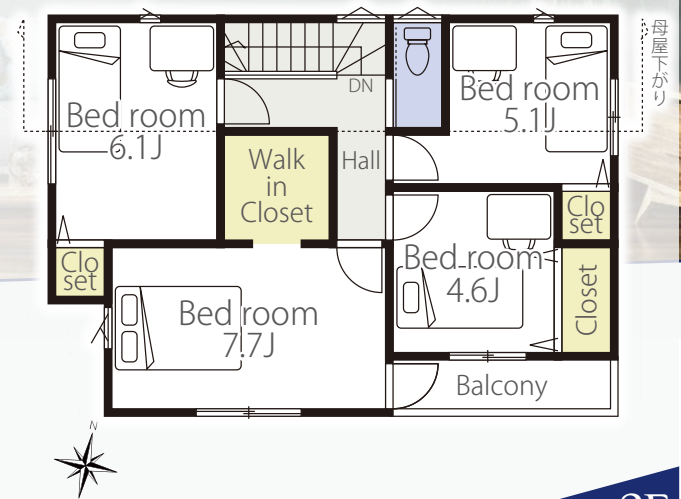
PHOTO

PRICE 4,688万円<税込>

4LDK+WIC+SIC
+PANTRY

- 土地面積／108.78㎡(32.90坪)
- 建物面積／104.05㎡(31.47坪)
- 建築確認番号／第25KAK建確1361号

／ FLOOR PLAN ／



2F

SCHOOL GUIDE

- 天台小学校…約560M
- 綾北中学校…約2,200M

FACILITY GUIDE

- 寺尾の森…約330M
- クリエイティブDかしわ台スクエア店…約460M
- 医療法人社団 医誠会 湘陽かしわ台病院…約480M
- そうてつローゼンかしわ台店…約600M
- ウェルパーク海老名かしわ台店…約670M
- 綾瀬寺尾郵便局…約680M

ACCESS MAP

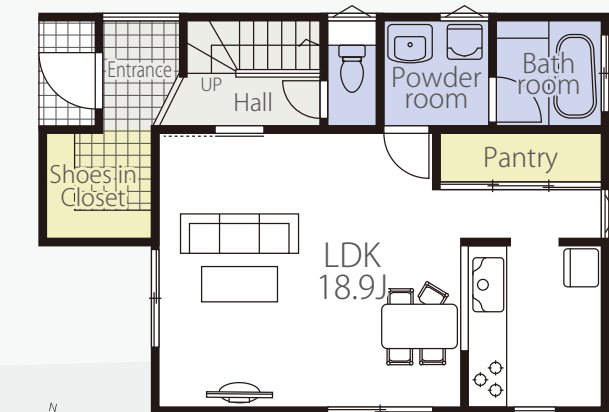


CAR NAVI
綾瀬市寺尾台2丁目21-8

駅徒歩10分の好立地に新築戸建てが登場!

西側には幅員約9Mの開放的な道路が広がり、
公園や緑道に恵まれた自然豊かな環境が魅力の街並みとなります。
横浜駅まで急行・快速で約30分の通勤・通学にも嬉しい好立地です。

／ FLOOR PLAN ／



1F



OVERVIEW

- ◆所在／綾瀬市寺尾台2丁目21-8
- ◆交通／相鉄本線「かしわ台」駅徒歩10分
- ◆販売／全1棟
- ◆土地権利／所有権
- ◆地目／宅地
- ◆都市計画／市街化区域
- ◆用途地域／第一種低層住居専用地域
- ◆公法制限／準防火地域、文化財保護法、景観法、航空法等
- ◆建ぺい率／60%
- ◆容積率／150%
- ◆構造／木造2階建て
- ◆現況／建築中
- ◆完成／2026年1月予定
- ◆引渡／相談
- ◆設備／公営水道・本下水・都市ガス
- ◆道路幅員／区画図参照
- ◆備考／外壁材のマイクロガードは一部対称外の箇所有。※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

プラチナコート

塗膜の変色・褪色10年保証対応の
プラチナコート仕様の商品です。

W プラチナ 15年保証対応
変色・褪色

プラチナコートとプラチナシールの
同時使用で塗膜の変色・
褪色15年保証に対応します。

マイクロガード

雨で汚れを洗い落とすセルフ
クリーニング機能の商品です。

TRUST・WAVE

TEL. 045-211-4645



株式会社TRUST・WAVE 〒231-0012 横浜市中区相生町1-15 第二東商ビル6F

FAX.045-211-4648 MOBILE.080-4155-1173 MAIL.info@t-wave1173.com

www.t-wave1173.com

神奈川県知事免許(2)第30593号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)東日本不動産流通機構会員